



Inspreektekst 13 mei 2025 Oordeelsvormende vergadering Gemeenteraad West Betuwe

De Vereniging Behoud Lingelandschap heeft ook al via een brief aan uw raad betoogd, dat dit omgevingsplan niet zou moeten worden vastgesteld. In slechts 3 minuten dat ik u mag toespreken, ga ik niet alles herhalen, wat in die brief staat. Leest u hem nog eens door, vraag ik u. Ik benadruk hier 2 punten (en zal ook nog corrigeren wat andere sprekers hebben gezegd):

- 1 u zou niet met de onvolledige beantwoording in de Nota van Zienswijzen moeten instemmen en
- 2 u zou volgende week dit omgevingsplan niet moeten vaststellen.

De beantwoording van de zienswijze van VBL in de Nota van Zienswijzen is op minstens één essentieel punt onvolledig. Namelijk waarom 6 losstaande villa's buitendijks aan de Lingedijk, zouden voldoen aan de eis: "Karakteristieke streekarchitectuur behouden, restaureren en ontwikkelen", zie de Omgevingsverordening Gelderland, bijlage 3, onderdeel Lingegebied.

De villa's zijn ook nog eens veel te hoog - in relatie tot de overige bescheiden wel karakteristieke dijkhuizen - aan de Lingedijk. Hoeveel te hoog kunt u in onze brief nalezen. Het volume van de zg. schuurwoningen past totaal niet in het landschap. Zij zullen vanuit Geldermalsen het zicht op de karakteristieke Lingedijk Buurmalsen en het historisch heel bijzondere Huize Ravestein wegnemen.

De precedentwerking zal enorm zijn.

Zou u daarom als gemeenteraad niet moeten aandringen op een geactualiseerde nota 'landgoederen' voor heel de gemeente West Betuwe? Daarmee stelt u zelf als raad een kader vast waaraan plannen zoals dit onzalige plan moeten worden getoetst.

VBL is overigens van mening dat bouwen in de uiterwaarden -of het gaat om de Linge of om de Waal- niet meer zou moeten. We bevinden ons in goed gezelschap want ook het Waterschap vindt dat. Het Waterschap heeft uitdrukkelijk niet ingestemd met dit plan, zoals de eerste sprekers zeiden. Het Waterschap heeft over dit plan een negatief advies gegeven. En uiteindelijk geen zienswijze ingediend, omdat het Waterschap nu eenmaal een waterdemocratie is, en daarom dus een heel beperkte bevoegdheid heeft.